

Số: **4852** /QĐ-UBND

Hòa An, ngày **23** tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Hoàng Văn Chiến - bà Mạc Thị Phương để xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường giao thông Chu Trinh (thành phố Cao Bằng) - Hồng Nam (huyện Hòa An), tỉnh Cao Bằng (bổ sung lần 1).

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật đất đai về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường giao thông Chu Trinh (thành phố Cao Bằng) - Hồng Nam (huyện Hòa An), tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng (đợt 3);

Xét Tờ trình số 185/TTr-PTQĐ&GPMB ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng về việc ban hành Quyết

định thu hồi đất để xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường giao thông Chu Trinh (thành phố Cao Bằng) - Hồng Nam (huyện Hòa An), tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất của hộ ông Hoàng Văn Chiến – bà Mạc Thị Phương tại xóm Sông Bằng, xã Hồng Nam, huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng với tổng diện tích **320,1 m²**, gồm các thửa đất sau:

Bản đồ trích đo thu hồi đất			Bản đồ địa chính				Loại đất thu hồi	Ghi chú
Số tờ	Số thửa	Diện tích thu hồi	Số tờ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)		
2	19	137,4					CLN	
2	85	36,3	02	52	297	260,7	BHK	
5	73	55,1	5	73	391	335,9	NHK	
6	33	0,6	6	33	250	249,4	CLN	
6	42	1,7	6	42	500	498,3	TSN	
7	54	53,5					LUK	
6	31	35,5	6	30	816	780,5	BHK	
Tổng cộng		320,1						

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình cải tạo nâng cấp đường giao thông Chu Trinh (thành phố Cao Bằng) - Hồng Nam (huyện Hòa An), tỉnh Cao Bằng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân dân xã Hồng Nam có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hoàng Văn Chiến – bà Mạc Thị Phương (*lập sổ giao nhận và có ký nhận của đại diện gia đình*). Trường hợp ông Hoàng Văn Chiến – bà Mạc Thị Phương không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Nam và điểm sinh hoạt khu dân cư xóm Sông Bằng.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Hòa An.

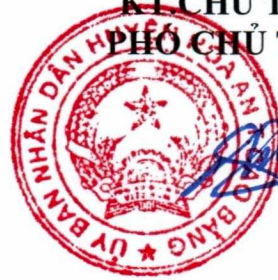
3. Chủ đầu tư xây dựng công trình có trách nhiệm quản lý chặt chẽ và sử dụng đúng mục đích quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Hoà An, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Cao Bằng, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồng Nam và ông Hoàng Văn Chiến – bà Mạc Thị Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT (Đ).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đàm Thanh Hưởng